



LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius
Tel. 8 706 64 715, faks. 8 706 64 820, el. p. info@enmin.lt, http://www.enmin.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302308327

Pagal adresatų sąrašą

2015-06-08 Nr. (19.2-19)3-1658

I

DĖL PASTATŲ ATNAUJINIMO EIGOS

Informuojame, kad Jūsų valdomas pastatas yra įtrauktas į 2015 m. balandžio 29 d. Energetikos ministro įsakymu Nr. 1-111 patvirtintą valstybei nuosavybės teise priklausančių šildomų ir (arba) vėsinamų valstybės institucijų ir įstaigų – valstybinio administravimo subjektų naudojamų pastatų tinkamų atnaujinimui sąrašą (toliau – Sąrašas) „Dėl atrinktų valstybei nuosavybės teise priklausančių šildomų ir (arba) vėsinamų valstybės institucijų ir įstaigų – valstybinio administravimo subjektų naudojamų pastatų tinkamų atnaujinimui 2015 metams sąrašo patvirtinimo“.

Pastato, kuris įtrauktas į Sąrašą, valdytojas gali pradėti viešuosius pirkimus energijos vartojimo auditui atlikti tame pastate. Energijos vartojimo auditas turi būti atliktas atestuotų auditorių pagal 2008 m. balandžio 29 d. Lietuvos Respublikos ūkio ministro įsakymu Nr. 4-184 patvirtintą metodiką „Dėl išsamiojo energijos, energijos išteklių ir šalto vandens vartojimo audito atlikimo viešojo naudojimo paskirties pastatuose metodikos patvirtinimo“ (toliau – Metodika). Atestuotų auditorių sąrašą galite rasti VI Energetikos agentūros internetiniame puslapyje http://www.ena.lt/next_informacija.htm.

Atkreipiame dėmesį, kad pagal Metodiką energijos vartojimo auditas turi būti atliekamas šildymo sezono metu. Siekiant pagreitinti pastatų atnaujinimo eigą, siūlome organizuoti energijos vartojimo audito atlikimą šiltuoju metų laikotarpiu, bet sutartyje su auditoriumi numatyti, kad:

1. Artimiausio šildymo sezono metu, atlikus matavimus, audito ataskaita turės būti tikslinama pagal faktinius duomenis.

2. Energijos efektyvumo priemonių paketai, pasiūlyti energijos vartojimo audito ataskaitoje, turi užtikrinti atnaujinto pastato atitikimą „C“ energinio naudingumo klasei. Klasės nustatymas yra vykdomas vadovaujantis šiais teisės aktais: STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“ ir STR 2.01.09:2012 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas.“

3. Atliekant matavimus, privalu nustatyti faktinę svertinę vidaus patalpų oro temperatūrą šildymo sezono metu. Kiti matavimai taip pat yra privalomi, jei gautais rezultatais yra teikiamos išvados apie pastato, atskiros atitvaros ar pastato inžinerinių sistemų energijos nuostolius.

Taip pat pastatų valdytojai gali pradėti rengti investicijų projektą pagal aktualiausią Centrinės projektų valdymo agentūros metodiką „Investicijų projektų, kuriems siekiama gauti finansavimą iš ES struktūrinių fondų ir valstybės biudžeto lėšų, rengimo metodika“, kurią galite rasti šiame internetiniame puslapyje <http://www.cpva.lt/lt/leidiniu-biblioteka/investiciju-projektu-metodika.html>. Metodika yra taikoma pilna apimtimi. Investicijų projektui rengti pastato valdytojas gali pasitelkti savo personalą arba pirkti ekspertų paslaugas iš šalies, atliekant pvz.: vieną viešąjį paslaugų pirkimą kartu su energijos vartojimo auditu. Kadangi Investicijų projekte analizuojami keli optimalūs energijos efektyvumą didinantys priemonių paketai, kurie yra rekomenduojami energijos vartojimo audite, pirmiausia būtina pasirengti energijos vartojimo auditą ir tik po to investicijų projektą.

Energijos vartojimo audito ir investicijų projekto parengimo kaštai yra tinkamos finansuoti išlaidos, todėl šios išlaidos bus kompensuojamos vėlesniame pastatų atnaujinimo etape.

Jeigu įtrauktiems į Sąrašą pastatams yra taikomi Vadovybės apsaugos įstatyme ar kituose teisės aktuose numatyti saugumo reikalavimai, specialūs režimai pastatų apsaugai ar pan., prašome pastatų valdytojų pateikti su tuo susijusią informaciją. Tokiuose pastatuose Energijos taupymo paslaugų teikėjai (toliau – ETPT) negalėtų pilna apimtimi užtikrinti savo paslaugų teikimo, todėl reikalinga iš anksto žinoti, kurie pastatai netinkami finansuoti pagal minėtą modelį. Šiuo modeliu numatoma, kad projektą vykdys ETPT (paprastai, statybos ar kita su pastatų priežiūra ir eksploatacija susijusi įmonė), kuri ne tik pagerins pastato energinį naudingumą, bet ir užtikrins ilgalaikį pastato energinį sutaupymą, nes vykdys ilgalaikę pastato energijos sąnaudų priežiūrą. Gražintinos paramos atveju pastato valdytojas pats rengs visą reikiamą su pastato atnaujinimu susijusią dokumentaciją bei vykdys energijos sutaupymo ilgalaikę priežiūrą.

PRIDEDAMA. Valstybei nuosavybės teise priklausančių šildomų ir (arba) vėsinamų valstybės institucijų ir įstaigų – valstybinio administravimo subjektų naudojamų pastatų tinkamų atnaujinimui sąrašas, patvirtintas 2015 m. balandžio 29 d. Energetikos ministro įsakymu Nr. 1-111, 4 lapai.

Viceministras



Rokas Baliukovas

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

Lina Taparavičiūtė, 8 706 6 4674, el. p. lina.taparaviciute@enmin.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS MINISTERIJOS
2015- 06 - 08 D. RAŠTO NR. (19.2-19)3-1658
ADRESATŲ SĄRAŠAS

1. Finansų ministerija;
2. Kultūros ministerija;
3. Socialinės apsaugos ir darbo ministerija;
4. Sveikatos apsaugos ministerija;
5. Susisiekimo ministerija;
6. Švietimo ir mokslo ministerija;
7. Valstybės saugumo departamentui;
8. Vidaus reikalų ministerija;
9. Dūseikių socialinės globos namai, r.simkus@erdves.lt;
10. Gruzdžių vaikų socializacijos centras, centras@gvsc.lt;
11. Kauno Juozo Naujalio muzikos gimnazija, gimnazija@nmg.lt;
12. Kauno ryšininų mokykla, krm@krm.lm.lt;
13. Klaipėdos teritorinė muitinė, klaipeda@cust.lt;
14. Lietuvos aviacijos muziejus, aviacijos.muziejus@gmail.com;
15. Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, pkpd@pkpd.lt;
16. Respublikinė Kauno ligoninė, info@kaunoligonine.lt;
17. Respublikinės Kauno ligoninės akušerijos ginekologijos klinika, info@gimdymas.lt;
18. Respublikinė Vilniaus psichiatrijos ligoninė, psichiatrija@rvpl.lt;
19. Strūnos socialinės globos namai, petras.velicka@strunosgn.lt;
20. Stonaičių socialinės globos namai, elena@stonpensionat.eu;
21. Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, siauliuwpk@policija.lt;
22. Utenos apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, utenosvpk@policija.lt;
23. Utenos apskrities valstybinė mokesčių inspekcija, Utenos.apskr@vmi.lt;
24. Valstybinė vaistų kontrolės tarnyba prie Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos, vvkt@vvkt.lt;
25. Vilijampolės socialinės globos namai, linas.butkus@vilijampolessgn.lt;
26. Visagino socialinės globos namai, info@vsogn.lt;
27. Vyriausybinių ryšių centras prie Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamento; vrc@vrc.lt.